

Số: 512/TB-CCTHADS

Quận 3, ngày 25 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 761/2019/DS-PT ngày 29/8/2019 của Tòa án nhân dân TP Hồ Chí Minh và Bản án số 1595/2018/DS-ST ngày 21/11/2018 của Tòa án nhân dân Quận 3, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 305/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2019 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 67/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 465/TB-CCTHADS ngày 18/3/2021 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản là:

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Số 1065 – 1067 – 1069 Hoàng Sa, Phường 11, Quận 3, TP Hồ Chí Minh (theo 02 Giấy chứng nhận số CK 051615 và số CK 051616, do Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2018 cho bà Đặng Thị Như Hương và ông Lê Anh Tuấn);

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Số 239/63/60A – 239/63/60B Trần Văn Đăng, Phường 11, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh (theo 02 Giấy chứng nhận số CK 051614 và số CK 051613, do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2018 cho bà Đặng Thị Như Hương và bà Nguyễn Thị Thu Thủy);

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Số 239/63/61 Trần Văn Đăng, Phường 11, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh (theo Giấy chứng nhận số 2382/GCN-2003, do Ủy ban nhân dân Quận 3, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 19/11/2003 (Cập nhật trang bổ sung tên ông Nguyễn Đăng Quán ngày 10/12/2007);

Và theo Bản vẽ hiện trạng nhà đất do Trung tâm đo đạc Bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh lập ngày 16/12/2020.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá các tài sản nêu trên của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng (địa chỉ trụ sở: D0.01, Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh).

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí theo quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 xét thấy Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng (địa chỉ trụ sở: D0.01, Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh) đáp ứng đủ yêu cầu theo nội dung Thông báo số 465/TB-CCTHADS ngày 18/3/2021 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3.

Do đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 lựa chọn Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng (địa chỉ trụ sở: D0.01, Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh) để thẩm định giá đối với các tài sản đã kê biên nêu trên.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 thông báo cho các bên đương sự và Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hồng Tuyền